СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ
(предварительный договор купли-продажи транспортного средства)

г. _____ _____

_____, _____ года рождения, паспорт _____, выдан _____ _____, код подразделения _____, зарегистрированный(ая) по адресу: _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, _____ года рождения, паспорт _____, выдан _____ _____, код подразделения _____, зарегистрированный(ая) по адресу: _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Стороны обязуются в срок до _____ заключить договор купли-продажи (далее — основной договор), по которому Продавец продаёт Покупателю транспортное средство (далее — ТС): марка, модель: _____ _____; год выпуска: _____; идентификационный номер (VIN): отсутствует; цвет кузова (кабины): _____; свидетельство о регистрации ТС: _____;

1.2. Цена ТС по основному договору составит _____ (_____) рублей. Задаток засчитывается в цену; оставшуюся часть цены Покупатель уплачивает при подписании основного договора. ТС, ключи и документы на ТС Продавец передаёт Покупателю при подписании основного договора.

1.3. Соглашение является предварительным договором (статья 429 Гражданского кодекса Российской Федерации). Основной договор заключается в письменной форме на условиях соглашения.

1.4. ТС осмотрено Покупателем при подписании соглашения. По основному договору ТС передаётся в том же состоянии с учётом нормального износа.

2. ЗАДАТОК

2.1. В обеспечение исполнения обязательства заключить основной договор и в счёт платежей по нему Покупатель передаёт Продавцу задаток в размере _____ (_____) рублей (пункт 4 статьи 380 Гражданского кодекса Российской Федерации).

2.2. Задаток передаётся наличными при подписании соглашения. Получение задатка Продавец подтверждает распиской в конце соглашения.

2.3. Стороны договорились, что сумма по пункту 2.1 — задаток, а не аванс: при срыве сделки она возвращается или остаётся у Продавца по правилам раздела 3 соглашения.

3. ПОСЛЕДСТВИЯ ДЛЯ ЗАДАТКА

3.1. При заключении основного договора задаток засчитывается в счёт цены ТС.

3.2. Если основной договор не заключён по вине Покупателя, задаток остаётся у Продавца.

3.3. Если основной договор не заключён по вине Продавца, Продавец уплачивает Покупателю двойную сумму задатка в течение 3 рабочих дней со дня истечения срока из пункта 1.1 соглашения или со дня, когда Продавец отказался от сделки.

3.4. Если основной договор не заключён по обстоятельствам, за которые ни одна из Сторон не отвечает, или по соглашению Сторон, задаток возвращается Покупателю в том же размере в течение 3 рабочих дней.

Если при диагностике по пункту 4.2 соглашения выявлены существенные недостатки ТС, о которых Продавец не сообщил Покупателю, Покупатель вправе отказаться от заключения основного договора; задаток возвращается ему в том же размере в течение 3 рабочих дней.

3.5. Виновной считается Сторона, которая отказалась заключить основной договор на условиях соглашения, не явилась для его подписания в согласованное время или не представила необходимые для сделки документы. Если до истечения срока из пункта 1.1 соглашения ни одна из Сторон не направила другой предложение заключить основной договор, обязательства по соглашению прекращаются (пункт 6 статьи 429 Гражданского кодекса Российской Федерации) и задаток возвращается по пункту 3.4 соглашения.

3.6. Сторона, ответственная за незаключение основного договора, возмещает другой Стороне убытки с зачётом суммы задатка (пункт 2 статьи 381 Гражданского кодекса Российской Федерации).

4. ЗАВЕРЕНИЯ И ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

4.1. Продавец заверяет, что ТС принадлежит ему на праве собственности, не продано, не подарено, в споре, под арестом и в розыске не состоит, ограничений на регистрационные действия не имеет, не является предметом залога и лизинга, а сведений о его залоге в реестре уведомлений о залоге движимого имущества нет. Если ТС является общим имуществом супругов, супруг(а) Продавца согласен(на) на его продажу.

ОБРАЗЕЦ

4.2. До заключения основного договора Продавец не продаёт ТС и не обещает его другим лицам, не обременяет его и сохраняет в том состоянии, в котором ТС осмотрено Покупателем. По просьбе Покупателя Продавец в согласованное время предоставляет ТС для диагностики за счёт Покупателя.
4.3. Заверения пункта 4.1 соглашения даны в соответствии со статьёй 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации. Если до заключения основного договора выяснится, что они недостоверны, основной договор считается не заключённым по вине Продавца.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Соглашение вступает в силу с момента его подписания и действует до заключения основного договора или до исполнения обязательств по разделу 3 соглашения.
5.2. Споры Стороны решают переговорами, а если согласия не достигнуто — в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
5.3. Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
5.4. Предложение заключить основной договор и иные сообщения по соглашению Стороны направляют друг другу в письменной форме или сообщением на телефон, указанный в разделе 6 соглашения; сообщение считается доставленным в порядке статьи 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6. ПОДПИСИ СТОРОН

Телефон Продавца: _____
Продавец: _____ _____
Телефон Покупателя: _____
Покупатель: _____ _____

РАСПИСКА В ПОЛУЧЕНИИ ЗАДАТКА

Я, _____, получил(а) от Покупателя (_____) наличными задаток в размере _____ (_____) рублей полностью по соглашению о задатке от _____ в обеспечение заключения договора купли-продажи ТС _____ _____ (указано в пункте 1.1 соглашения). Претензий не имею.

_____ / _____ _____

ОБРАЗЕЦ